

Haldusreformi mõjust ruumilisele planeerimisele omavalitsuse vaates

Anti Allas
Võru linnapea



VÕRU LINN
ANNO 1784

Taust

- Haridus, kogemus ja praktika
- Minu vaatepunkt
- Haldusreform Võrumaal / Lõuna-Eestis



Planeerimine uues oluliselt suuremas ja eripalgelises omavalitsuses?

- Väga erinevate varasemate lähenemiste kokkusulatamine / inimfaktor
- Piirkondade erineva detailsusega käsitlemise võimalus, kui kainet mõistust jagub /seadus võimaldab paindlikkust
- Üldplaneeringud/detailplaneeringud / üldplaneeringu teemaplaneeringud
- Arhitektuuri- ja planeerimiskompetentsi tuleb juurde
- Haldusreform väljaspool suuri keskusi olulist väljakannatamatut segadust ei loo, kui siis veel pikema protsessiga planeeringud



Kuhu suunas liigub üldplaneering – detailsemaks või strateegilisemaks?

- Sõltub piirkonnast
- Erinevad stsenaariumid - üldplaneering võib olla ka üldine / strateegiline, siis tema tütred peavad muutuma kiiremaks ja paindlikumaks. Teatud lihtsamat laadi ruumiotsused vajavad kiiremaid lahendusi (uued elamupiirkonnad, virgestusalad/mänguväljakud, ühistranspordi korraldus, teenuste kättesaadavus jne)
- Teemaplaneeringute olulisuse kasv/teemaplaneeringud ruumilisemaks
- Kogukonna vajadustest lähtuv planeering



Kuhu suunas liigub üldplaneering – detailsemaks või strateegilisemaks?

- Hoone arhitekti ja OV arhitekti koostöö = kõik planeeringud
- Mis on kõige täpsem teemakäsitus üldplaneeringus – sihtotstarve katastriüksuse põhine
- Kogukonna vajadustest lähtuv planeering
- Hoone arhitekti ja OV arhitekti koostöö = kõik planeeringud
- Mis on kõige täpsem teemakäsitus üldplaneeringus – sihtotstarve katastriüksuse põhine



Kui arengu kavandamine maakonnas jääb maakonda ja ruumiline planeerimine riigi tasandile, siis kuidas need ühildatakse?

- Kõik oleneb taas piirkonnaspetsiifikast
- Kui vajadus maakonna tasandil midagi lahendada, siis tuleb seda ka teha.
- Pole oluline, kes on planeeringut eest vedav osapool



AITÜMÄ KULLÕMAST!

